

FOR RENT

賃料	管理費等
79,200円	6,600円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 東南角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7.2万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所（区画）		
建物名・部屋番号	クレセントS J 201t号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目23-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料賃料総額の100%、更新時賃料総額の10%/1年		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0000045116



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%