

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, リビングの隣和室, 振り分け, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道, セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レピドール福田 302号室		
物件所在地	東京都江東区南砂 2丁目37-1		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500 ~ 33000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 CASA : 初回保証料は賃料総額の30% 大手法人契約等は加入無相談可		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> ルームクリーニング代73,000円(税別)・エアコンクリーニング代12,000円(税別)退去時敷金より相殺 ■ 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0000045097



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%