

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	8,000円

ロフト付きのお部屋で使い方が広がります。

ロフト, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル7 706号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西8丁目11-7		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 武蔵野線 葛西臨海公園駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14㎡	向き	東
築年月	1986年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 連帯保証人と保証会社必須 casa: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000045018



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%