

FOR RENT

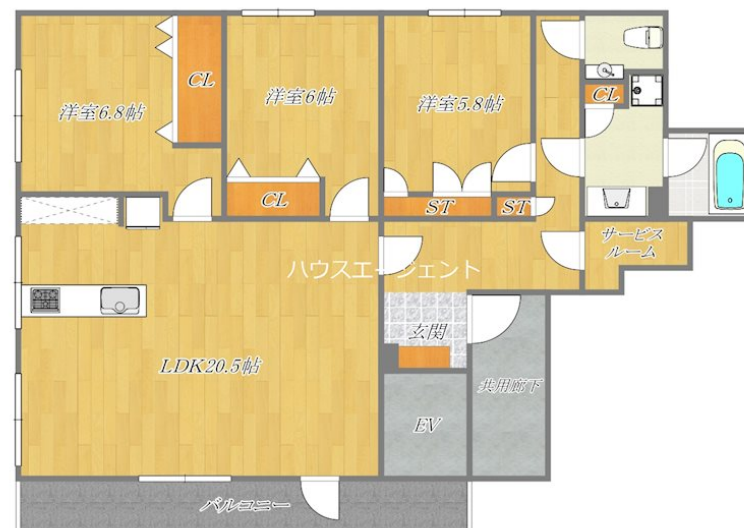
賃料	管理費等
275,000円	10,000円

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALIVE中葛西 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 2 丁目20-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(20.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	96.13㎡	向き	南
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 49,500円 24時間サポート: 11,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円 月額保証料: 1,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月増、退去時1.5ヶ月償却 (原状回復費別途)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	可 (日本セーフティー) 個人、法人ともに連帯保証人無: 総賃料の70%、連帯保証人有: 総賃料の50%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0000044999



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%