

賃料	管理費等
162,000円	3,000円

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サクラハイツ(宇喜田) 202号室		
物件所在地	東京都江戸川区宇喜田町1486		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15.62畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.52㎡	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 抗菌処理代: 22,000円 [月次費用] システム手数料: 1,661円 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート 月額賃料等総額の50%、システム手数料有		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2025年8月23日

No.0000044916



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%