

FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	15,000円

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,出窓,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア葛西 603号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目9-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5.1畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	65.4㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者限定会員サービス: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 IUCレジデンシャルサポート 初回契約時: 40% 更新時: 10,000円 月額: 1,000円		
備考	= 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0000044883



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェン

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%