

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアベニュー 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 4 丁目3-38		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.44㎡	向き	南東
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 子供不可		
保証会社	必須 【全保連・CASA】初回: 賃料総額×50% 以降: 10,000~13,000円/年 他社有、要確認		
備考	== 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました == << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日

No.0000044850



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%