

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,高層階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロングエイトIII 501号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目32-10		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	67.2㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 19,800円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の100% 月次保証料: 賃料総額の1.5%		
備考	==テレビ朝日・日本テレビ・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました== ■当社のコロナウイルス対策はCO2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.0000044837



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000045865

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。