

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

角住戸,南面バルコニー,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フェスタ 103号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西2丁目23-13		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時:室内清掃費用41,800円有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 イントラスト:賃料総額の60% 月次保証料:賃料総額の0.7% 1年毎更新:10,000円		
備考	== 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました == << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000044817



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%