

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

2F以上,オートロック,振り分け,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ガーデンズ西葛西 204号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目22-26		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 19階建 2階		
専有面積	77.78㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, アイランドキッチン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 決済サービス利用料: 330円 アソークライフサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 Casa 初回契約時: 50%、毎年1万円		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000044809



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%