

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2F以上,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スマイルキングビル 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西8丁目21-14		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.4畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 3階		
専有面積	16.2㎡	向き	西
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 エアコンクリーニング費用: 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 高齢者相談		
保証会社	必須 【RoomID】初回100%、月額1% 外国籍の場合【GTN】初回100%、月額2% 【ニッポンインシュア】初回100%、月額2%		
備考	当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です <<オンライン内見・接客対応店舗>>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000044714



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%