

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                   |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 山本コーポ 202号室                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西3丁目8-3                                                     |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分                               |      |           |
| 間取詳細     | 和室(4.5畳) 和室(6畳)                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 33.02㎡                                                               | 向き   |           |
| 築年月      | 1978年6月                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                               |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイ            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円                                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回月額総賃料の65% 以後保証契約更新料不要                                           |      |           |
| 備考       | = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました =<br><< オンライン内見・接客対応店舗 >> |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.0000044680



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェンツ

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000045708

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。