

賃料	管理費等
210,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 省エネルギー対策, 振り分け, 南面2室, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア東葛西 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目31-26		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	69.81㎡	向き	西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 I C ロック電池(初回): 2,750円 [備考] ペット飼育時敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【D-スマイル】 保証料: 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	電気配給サービス利用必須。通電の手続き不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 << オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000044672



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%