

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 207,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,省エネルギー対策,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア東葛西 103号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西4丁目31-26  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩17分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 63.41㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2026年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円<br>ICロック電池(初回): 2,750円<br>[備考] ペット飼育時敷金1ヶ月   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 【D-スマイル】 保証料: 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月  |      |     |
| 備考       | 電気配給サービス利用必須。通電の手続き不要、賃料と一緒にのお支払いが可能です。 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中<br>ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。<br>物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。<br>お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.0000044670



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |    |      |