

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフラワー第6 303号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 6 丁目21-10		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	26.04㎡	向き	南東
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の50%、月次保証料: 賃料等の1%、更新料 無 保証会社複数あり 法人要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0000044613



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000045641

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。