

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面 2 室,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーコーポラス 1 号棟 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区宇喜田町1305		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 バス8分 宇喜田小学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.7㎡	向き	東
築年月	1980年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 C A S A : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円 / 年)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> ■ 葛西駅・西葛西駅で 3 店舗営業中 ■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0000044603



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%