FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイム　201号室		
物件所在地	東京都江戸川区北葛西２丁目7-19		
交通	東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩15分 都営新宿線　船堀駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	17.62㎡	向き	南東
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有　17,000円　24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　ルームクリーニング代：45,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料は賃料総額の50%		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞ ■葛西駅・西葛西駅で３店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.0000044583

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

House Agent

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　物件管理コード：1139232877640000045611

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。