

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	15,000円

オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレディアコート西葛西 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 3 丁目4-25		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	49.68㎡	向き	南西
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CS,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 玄関鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] 大手法人保証会社利用無しの場合敷1積増		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年 大手法人保証会社利用無しの場合敷1積増		
備考	== 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました == << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.0000044444



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%