

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 出窓, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 5 丁目30-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.2畳) S(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	59.88㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 除菌・消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料は賃料総額の100%。月次1.5%。		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000044428



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%