

賃料	管理費等
224,000円	15,000円

2F以上,3方角住戸,オートロック,角住戸,南西角住戸,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alivis 西葛西 n o r t e 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西1丁目14-9		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分 都営新宿線 船堀駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) S(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	58.66m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、CS、TVインターネット、インターホン、インターホ		
その他費用	[備考] ペット飼育時:敷金2か月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料:30%、月次保証料:330円、更新料1万円/年		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = <<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2026年2月7日

No.0000044329



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%