

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	10,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メ-ルボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ibis 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西4丁目3-34		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.95㎡	向き	東
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,給湯,光ファイバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:17,000円 ルームクリーニング代:49,500円 [備考] 水道代、ガス代含む(1人追加毎プラス3,000円/月)。ペット飼育時礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%		
備考	= = テレビ朝日・日本テレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = ■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ■ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.0000044140



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%