FOR RENT

新築

賃料	管理費等
136,500円	7,500円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・シャトン　202号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西４丁目8-17		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩13分 東京メトロ東西線　浦安（千葉）駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造･規模	その他 3階建 2階		
専有面積	41.81㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円　カードキー発行手数料：18,700円 ルームクリーニング：55,000円　エアコンクリーニング：60,500円　消臭費：22,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%（原則保証人なし）学生プラン10,000円（親権者の保証人要）【月次保証料】総家賃×1%（更新保証料なし）		
備考	＝＝日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のＴＶ番組で当社を紹介頂きました＝＝ <＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月30日

No.0000044114

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292

物件管理コード：113923287764000045142

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。