

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア・リヴ西葛西 606号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西7丁目21-16		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.1畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	59.53㎡	向き	西
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2025年6月6日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 62,810円 エアコン清掃費: 44,000円 [備考] ※ペットと飼育時敷金積み増し1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証料: 賃料等の50%、月次保証料: 賃料等の1% (更新料無) 他プランあり ※一部法人契約除(敷金1ヶ月積み増し)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000043983



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000045011

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。