

# FOR RENT

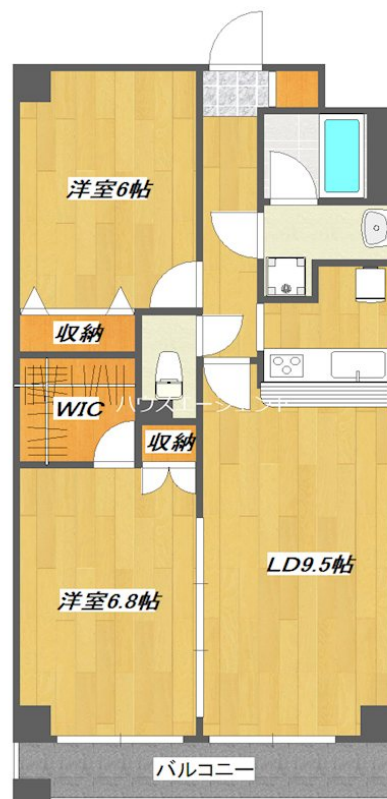
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 第6サヨネビル 601号室                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西4丁目11-19                                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分<br>京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩21分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) 洋室(6畳) LD(9.5畳) K(2.5畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                           |      |     |
| 専有面積     | 57.24㎡                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2009年4月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                 |      |     |
| 設備       | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,                    |      |     |
| その他費用    |                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 子供可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認                                                                     |      |     |
| 備考       | = = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = =<br>< < オンライン内見・接客対応店舗 > > |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000043978



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |