FOR RENT

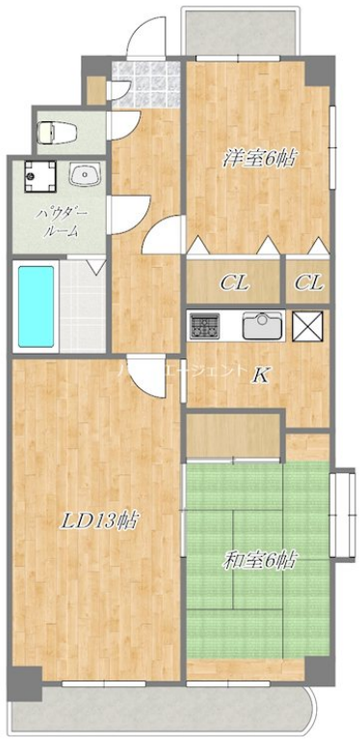
賃料	管理費等
147,000円	7,000円

オートロック☆宅配ボックス☆システムキッチン

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,角住戸,南面２室,両面バルコニー,駅まで平坦,駅前,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルグラン東葛西　201号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西６丁目14-3		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩3分 東京メトロ東西線　浦安（千葉）駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	56.7㎡	向き	西
築年月	1994年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	2025年5月3日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　24時間緊急対応サービス：1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総支払額の50%　月額保証料：1,790円（家賃保証＋住宅家財保険セ		
備考	＝＝テレビ朝日・日本テレビ・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました＝＝ ＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000043868

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　　物件管理コード：113923287764000044896

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。