

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、振り分け、東南角住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマングーテ 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西2丁目34-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43.7m ²	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、CATVインターネット、IHクッキングヒーター、TVインターホン、イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：19,800円 [月次費用] 安心サポート24：770円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 基本保証料：月額賃料等の100%、月次保証料：月額賃料等の1.5% 更新時		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2025年12月12日

No.0000043835



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%