

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,高層階,電子ロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリールーム葛西駅南 No.20 812号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 8 丁目11-18		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	18.09㎡	向き	南東
築年月	1993年3月29日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] ICロック電池代: 550円 [月次費用] ライフサポート: 660円 [備考] 借主は退去時に室内清掃費40,000円(税別)を払うものとする。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ニューガイアバンク(株) 初期保証料: 月額総家賃の80%or100% 月額保証料: 月額総家賃の		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000043789



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%