FOR RENT

賃料	管理費等	
285,000円	11,000円	

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,高断熱住宅,省エネルギー対策,振り分け, 駅まで平坦、駅前、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、整備された歩道、セキュリテ

【外観】



【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

House Agent

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

東京都知事(5)第84189号

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F

TEL:03-5679-8181 E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/

敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	サンジョイアゼロ 205号室				
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 5 丁目25-2				
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.1畳) S(6畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階				
専有面積	74.39m²	向き	北西		
築年月	2025年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, インターホン,				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:99,000円 D-roomカードキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 [備考] ペット飼育時、敷金2ケ月				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 保証料:月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)				
	2~7階に同じ間取りのお部屋があります。賃料等詳細はお問合せ下さい。 電気配給サービス利用必須。通電の手続き不要、賃料と一緒のお支払いが可能。 < < オンライン内見・接客対応店舗 > >				

2SLDK

情報更新日2025年11月4日

間取り

No.0000043784



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。

物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフ

お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探し

取引態樣 仲介元付 (一般)

が、お部屋探しのお手伝いを致します。

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%