

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 高層階, 通風良好, 南西角住戸, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ガーデンズ西葛西 1008号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 2 丁目22-26		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.3畳) LDK(20.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 19階建 10階		
専有面積	82.11㎡	向き	東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート : 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回 : 賃料総額100% 月額 : 賃料総額2%(最低2,000円)		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = < < オンライン内見・接客対応店舗 > >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000043769



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%