

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	12,000円

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,出窓,両面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西葛西パーク・ホームズ 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目2-20		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(7.1畳) 洋室(4.4畳) LD(13.3畳) K(3.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	84.53㎡	向き	南東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] ※法人契約保証会社不可の場合、敷金1ヶ月積み増しあり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エボス・オリコ:初回保証料:賃料総額60% 月額:賃料総額1% 更新時:無 ※要確認		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000043724



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000044752

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。