

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, リビングの隣和室, 高層階, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレサ陽栄葛西 1001号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 3 丁目27-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.33畳) 洋室(7.43畳) 和室(6.85畳) LDK(12.48畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	81.88㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 通常清掃費用: 153,115円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 レジデントアシスタンス 初回保証委託料 (最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降		
備考	■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。 ■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です■ << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043695



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%