

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスカイ 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目12-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	71.18㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月31日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:24,200円 24時間サポート:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs 初回:総家賃の50%、学生プラン10,000円(親権者の保証人要) 月額:総賃料の1%(更		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043661



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000044689

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。