

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 2,000円 |

全室角部屋！2面採光で出窓付きです。

2面採光,オートロック,角住戸,出窓,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レーゲンボーゲン 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区中葛西3丁目16-2 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24.4㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2003年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| 設備 | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 17,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年) | | |
| 備考 | << オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。 | | |

情報更新日2026年7月5日

No.0000043595



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |