

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 4,500円 |

2面採光,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | MAISON ADONIS 101号室                                           |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 7丁目11-20                                           |      |            |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分                     |      |            |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(5.5畳)                                           |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 46.24㎡                                                        | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2020年3月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,400円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2025年4月12日 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設 |      |            |
| その他費用    | [一時金] MyConierClub : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円                  |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 子供可 単身可                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 My Concier/パートナー 初回保証料 : 月額賃料 + 共益費の50%、継続保証委託料2万円/2年      |      |            |
| 備考       | << オンライン内見・接客対応店舗 >>                                          |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043569



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2100292

物件管理コード : 1139232877640000044597

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。