

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2 F 以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェラハイツ葛西 411号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 5 丁目 8-18		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4畳) 洋室(3.9畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	61.11㎡	向き	南
築年月	1977年2月	契約期間	定借 2032/3/31迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月7日
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサバ: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 飲食店不可		
保証会社	必須 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043536



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%