

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

3方角住戸,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルビラ 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 8丁目26-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩20分 京葉線 舞浜駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.46m ²	向き	南西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、インターホン、エレベーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ダイワハウスフィナンシャル 初回:総賃料の40%、月額:総賃料の1%、2年毎:総賃料の1% 外国籍、大手法人様 要確認		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2025年12月26日

No.0000043480



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%