

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 233,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,高断熱住宅,省エネルギー対策,振り分け,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンジョイアゼロ 103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区中葛西5丁目25-2 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16.7畳) 洋室(7.1畳) 納戸(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 1階 | | |
| 専有面積 | 63.99㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2025年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] ペット飼育時、敷金1ヶ月増し | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月 (その他商品あり) | | |
| 備考 | 建物の構造上他社インターネット回線を引き込みません。物件設備D.U-NETのみ利用可。本貸室の電気は貸主から配給。ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000043436



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |