

FOR RENT

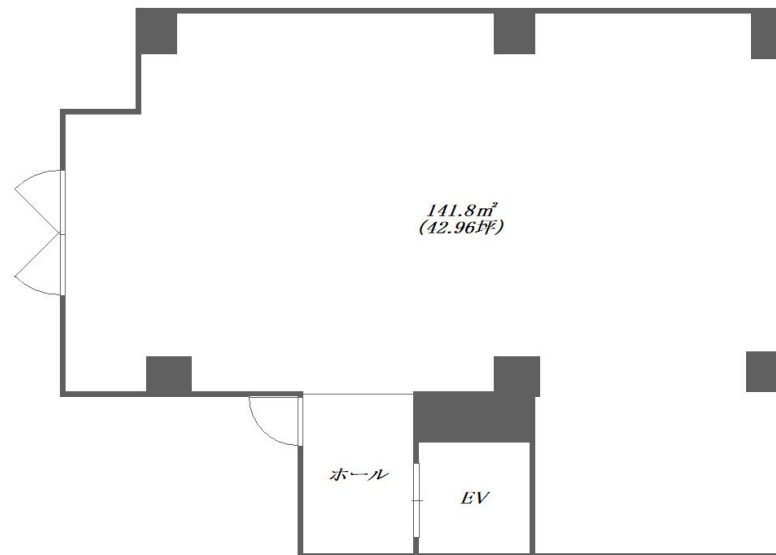
賃料	管理費等
418,000円	55,000円

駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	200万円	礼金	41.8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	葛西駅前ビル（テナント） 5F t号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目35-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	141.8㎡	向き	南
築年月	1983年10月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店可		
保証会社	必須 CASA 初回保証料は賃料総額の100% 以降、1年毎賃料総額の10%		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000043397



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2100292

物件管理コード : 1139232877640000044425

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。