

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	13,000円

2 F 以上,高層階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンハビネス 802号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 6 丁目25-3		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	57.77㎡	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月 (その他商品あり)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェンツは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043377



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェンツ

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%