

FOR RENT

賃料	管理費等
251,000円	15,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alivis 西葛西norte 601号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 1 丁目14-9		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分 都営新宿線 船堀駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) S(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	58.66㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン		
その他費用	[備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月 + 礼金25,000円、法人: 礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 K-net 初回: 月額賃料総額50%、年間保証料12,000円/年、口座振替手数料330円(税込)/月		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000043356



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%