

賃料	管理費等
136,500円	7,500円

2 F 以上, 2 面採光, インナーバルコニー, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・シャトン 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 4 丁目8-17		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 浦安（千葉）駅 徒歩21分		
間取詳細	LD(8.1畳) 洋室(5.2畳) K(2.4畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	41.19㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 カードキー発行手数料: 18,700円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50% (原則保証人なし) 学生プラン10,000円 (親権者の保証人要)【月次保証料】総家賃×1% (更新保証料なし)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043230



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%