

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

2 F 以上,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	なぎさニュータウン5号棟 312号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西7丁目2-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス10分 なぎさニュータウン バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	71.5㎡	向き	南西
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 駆け付けサポート24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 エルササポート 初回:賃料等合計額の50%(最低保証2万円) 2年目以降:1年毎8千円		
備考	■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000043161



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000044189

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。