

# FOR RENT

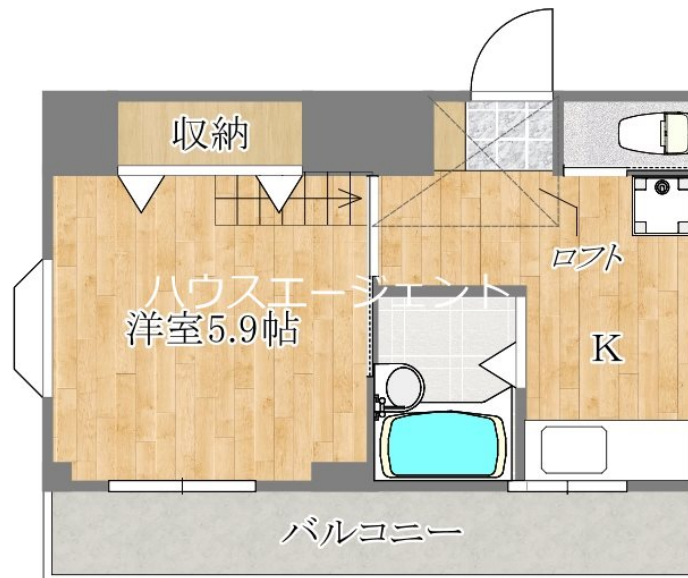
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイムグリンディル 503号室                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 6 丁目10-16                                                       |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) ロフト(2畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 5階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 19㎡                                                                        | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1988年10月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                          |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 賃料引落サービス: 330円            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生相談 性別不問 高齢者相談                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料: 50% ~ 100% 月額保証料: 1% 年間保証料あり 要確認                                   |      |    |
| 備考       | = = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = =<br>< < オンライン内見・接客対応店舗 > > |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000043101



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |