

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜館 303号室		
物件所在地	東京都江戸川区北葛西 5 丁目11-15		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6畳) LDK(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	52.7㎡	向き	南東
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 [備考] ペット飼育の場合敷金3ヶ月(2ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額賃料総額60% 800円/月		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.0000043005



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%