

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスクロープラザ 409号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目26-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 6階建 4階		
専有面積	17.55㎡	向き	東
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 シード24サービス: 11,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料は賃料総額の70% (保証人有の場合50%) 以降毎月1,000円		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000042772



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%