

賃料	管理費等
145,000円	7,500円

2面採光,インナーバルコニー,オートロック,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・シャトン 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目8-17		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩21分		
間取詳細	LD(9.6畳) 洋室(7.1畳) K(2.7畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	49.27㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 カードキー発行手数料: 18,700円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%(原則保証人なし) 学生プラン10,000円(親権者の保証人要)【月次保証料】総家賃×1%(更新保証料なし)		
備考	■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000042730



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%