

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AGLIA 501号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西7丁目4-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨5階建5階		
専有面積	25.05m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、TVインターネット、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 [備考] 法人契約の場合、礼金1ヶ月プラス。 敷金償却NGの場合礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしています。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000042567



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%