

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, サンプルルーム, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタム南葛西 503号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目21-3		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス10分 南葛西小学校前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	53.15㎡	向き	東
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,000円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 賃料総額60%、月額保証料800円		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました =		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000042498



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%