

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーロヴィレッタ II 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西6丁目36-14		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.58㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 ダスキン ムシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 [月次費用] あんしんサポート24:1,100円 [備考] ペット飼育の場合は共益費+3,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料(初回契約時)100%、保証料(月額)1.5%		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000042407



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000043435

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。