

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	11,000円

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオフラッツ葛西 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6 丁目9-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	25.26㎡	向き	西
築年月	2024年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年12月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カーテン付		
その他費用	[一時金] 退去清掃費: 66,000円 事務手数料: 11,000円 除菌サービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 子供不可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 月額賃料等の50% 月額保証料: 総賃料の1% 他社プランあり		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.0000042174



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%